

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Balchug Viewpoint"

№ 77-000753

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНТЕКО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ИНТЕКО
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 107078
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Садовая-Спасская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт, ср, чт, пт, пн
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)662-80-02
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@intecodom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://intecodom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Николаев
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Президент
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: АО "ИНТЕКО"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703010975
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027739188047
	2.1.3	Год регистрации: 1994 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Компания AUREVO LIMITED
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 28.06.2010
	3.2.4	Регистрационный номер: 269554
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Регистратор компании республики Кипр

	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Stasikratous, 37, CENTER POINT, 4th floor, Flat/Office 401, 1065, Nicosia, Cyprus (Стасикратус, 37, Кипр, 1065, Никосия, квартира/офис 401, 4 этаж, ЦЕНТР ПОИНТ)
	3.2.7	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: нежилое
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г. Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ходынский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Лайнер Восток
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-213000-007684-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: нежилое
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: г. Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ходынский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20А;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-213000-008171-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АССОЦИАЦИЯ ОРГАНИЗАЦИЙ И СПЕЦИАЛИСТОВ В СФЕРЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ "СТОЛИЦА-ПРОЕКТ", САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7710477880</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0102.03-2013-7703010975-П-067</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 26.01.2016</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство</p>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АССОЦИАЦИЯ "ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА"</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7708237602</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0052.03-2015-7703010975-С-164</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 11.06.2015</p>

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (205 875) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 212 497,24 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 070 254,46 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва

	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Замоскворечье
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Набережная
	9.2.9	Наименование улицы: Садовническая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 3-7
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ЦАО, Садовническая наб., вл. 3-7
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29917 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Сейсмостойкость здания соответствует нормативным требованиям для площадок сейсмичностью менее 6 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр геодинамических исследований"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Новая экологическая экспертиза"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724181097
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МостДорГеоТрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734191376
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТЕКТОПЛАН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706012219
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центр проектирования и инжиниринга "НовоТех"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001089040
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Партнер-Эко"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7719567641
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Дюсо-системс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707729947

10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательский центр "Строительство" научно-исследовательский институт оснований и подземных сооружений им. Н.М. Герсеванова
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5042109739
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "БРТ РУС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705616994
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Астропроект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718658529
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Главспецтехнологии"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707632818
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Метрополис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -

	10.3.5	Отчетство (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Институт по проектированию промышленных и транспортных объектов для городского хозяйства г. Москвы "Моспромпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчетство (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710964267
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.04.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-4-0209-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.03.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0107-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Balchug Viewpoint"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU77130000-009311
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.04.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.05.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора г. Москвы

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-038337
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.10.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.08.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.04.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества г. Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002022:1003

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 978 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд во внутренний двор для спецтранспорта через арку здания
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 5 машино-мест для временного хранения автотранспорта на открытой автостоянке
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутреннее дворовое пространство с искусственным рельефом в виде трех насыпных холмов высотой 1,2 м; 1,5 м; 2,0 м, деревянный настил
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В северной части участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории предусмотрена посадка деревьев и кустарников, устройство газонов, цветочниц в контейнерах
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечен доступ МГН в кофейню, в подземную автостоянку на отм. -4.100 и апартаменты, предназначенные для проживания МГН. Передвижение по участку: предусмотрено понижение бортов с пандусами, ограждения с поручнями на входах, организованы места отдыха. Передвижение в комплексе: предусмотрено перемещение в специально оборудованном лифте с кабиной не менее 1100x1400мм, в лифтовых холлах организованы пожаробезопасные зоны, пути эвакуации с устройством громкоговорящей связи, комплексные системы средств информации и сигнализации об опасности в виде визуальной, звуковой и тактильной информации.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение дорожных покрытий и архитектурная подсветка фасада. Технические условия № И-15-00-936107/125 от 11.08.2015г. выданы ПАО «МОЭСК», срок действия 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: По периметру холмов предусмотрено устройство круговых скамеек из деревянных ламелей
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-1551/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-1551/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-1551/13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1229/13(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-130627/3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 032 201,23 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-15-00-936105/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 380 087,15 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская городская телефонная сеть "
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская городская радиотрансляционная сеть "
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702669571
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская городская телефонная сеть "
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская городская телефонная сеть "
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений:
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 289
	15.1.3	В том числе машино-мест: 166
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	[object Object]
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	2	1 секция, крыло А	57.3	Апартамент	50.9
					Санузел	6.4
2	Нежилое помещение	2	1 секция, крыло А	60.1	Апартамент	55.0
					Санузел	5.1
3	Нежилое помещение	2	1 секция, крыло А	118.8	Апартамент	93.7
					Санузел	9.2
					Санузел	5.6
					Летнее помещение	6.0
					Летнее помещение	4.3
					Апартамент	114.5
4	Нежилое помещение	2	1 секция, крыло А	139.8	Санузел	8.4
					Санузел	7.8
					Санузел	9.1
					Апартамент	50.4
5	Нежилое помещение	3	1 секция, крыло А	56.5	Санузел	6.1
					Апартамент	53.6
6	Нежилое помещение	3	1 секция, крыло А	58.4	Санузел	4.8
					Апартамент	93.2
7	Нежилое помещение	3	1 секция, крыло А	118.5	Санузел	5.6
					Санузел	8.9
					Летнее помещение	6.5
					Летнее помещение	4.3
					Апартамент	116.7
8	Нежилое помещение	3	1 секция, крыло А	138.6	Апартамент	116.7

					Санузел	8.4
					Санузел	5.3
					Санузел	8.2
9	Нежилое помещение	4	1 секция, крыло А	56.4	Апартамент	50.3
					Санузел	6.1
10	Нежилое помещение	4	1 секция, крыло А	59.7	Апартамент	54.4
					Санузел	5.3
11	Нежилое помещение	4	1 секция, крыло А	117.8	Апартамент	93.2
					Санузел	5.6
					Санузел	8.7
					Летнее помещение	6.0
					Летнее помещение	4.3
12	Нежилое помещение	4	1 секция, крыло А	138.4	Апартамент	115.5
					Санузел	8.4
					Санузел	6.0
					Санузел	8.5
13	Нежилое помещение	5	1 секция, крыло А	56.0	Апартамент	50.2
					Санузел	5.8
14	Нежилое помещение	5	1 секция, крыло А	57.8	Апартамент	52.5
					Санузел	5.3
15	Нежилое помещение	5	1 секция, крыло А	117.5	Апартамент	92.6
					Санузел	5.6
					Санузел	8.5
					Летнее помещение	6.5
					Летнее помещение	4.3
16	Нежилое помещение	5	1 секция, крыло А	138.2	Апартамент	115.1
					Санузел	8.0
					Санузел	6.6
					Санузел	8.5
17	Нежилое помещение	6	1 секция, крыло А	54.5	Апартамент	48.7
					Санузел	5.8
18	Нежилое помещение	6	1 секция, крыло А	57.8	Апартамент	52.5
						5.3
19	Нежилое помещение	6	1 секция, крыло А	117.4	Апартамент	93.2
					Санузел	5.6
					Санузел	8.3
					Летнее помещение	6.0
					Летнее помещение	4.3
20	Нежилое помещение	6	1 секция, крыло А	138.0	Апартамент	114.3

					Санузел	8.0
					Санузел	7.2
					Санузел	8.5
21	Нежилое помещение	2	1 секция, крыло В	126.9	Апартамент	106.6
					Санузел	6.3
					Санузел	9.2
					Летнее помещение	4.8
22	Нежилое помещение	2	1 секция, крыло В	158.2	Апартамент	134.6
					Санузел	5.1
					Санузел	7.9
					Летнее помещение	4.8
					Летнее помещение	5.8
23	Нежилое помещение	2	1 секция, крыло В	55.9	Апартамент	50.8
					Санузел	5.1
24	Нежилое помещение	2	1 секция, крыло В	63.6	Апартамент	57.6
					Санузел	6.0
25	Нежилое помещение	3	1 секция, крыло В	126.2	Апартамент	106.6
					Санузел	5.7
					Санузел	9.1
					Летнее помещение	4.8
26	Нежилое помещение	3	1 секция, крыло В	158.0	Апартамент	135.9
					Санузел	4.6
					Санузел	7.9
					Летнее помещение	4.8
					Летнее помещение	4.8
27	Нежилое помещение	3	1 секция, крыло В	55.4	Апартамент	50.5
					Санузел	4.9
28	Нежилое помещение	3	1 секция, крыло В	63.2	Апартамент	57.3
					Санузел	5.9
29	Нежилое помещение	4	1 секция, крыло В	125.9	Апартамент	106.6
					Санузел	5.5
					Санузел	9.0
					Летнее помещение	4.8
30	Нежилое помещение	4	1 секция, крыло В	159.2	Апартамент	136.1
					Санузел	4.6
					Санузел	7.9
					Летнее помещение	5.8
					Летнее помещение	4.8
31	Нежилое помещение	4	1 секция, крыло В	55.3	Апартамент	50.5

					Санузел	4.8
32	Нежилое помещение	4	1 секция, крыло В	62.9	Апартамент	57.1
					Санузел	5.8
33	Нежилое помещение	5	1 секция, крыло В	124.2	Апартамент	105.4
					Санузел	5.2
					Санузел	8.8
					Летнее помещение	4.8
34	Нежилое помещение	5	1 секция, крыло В	156.9	Апартамент	134.8
					Санузел	4.6
					Санузел	7.9
					Летнее помещение	4.8
					Летнее помещение	4.8
35	Нежилое помещение	5	1 секция, крыло В	54.9	Апартамент	50.2
					Санузел	4.7
36	Нежилое помещение	5	1 секция, крыло В	62.8	Апартамент	57.1
					Санузел	5.7
37	Нежилое помещение	6	1 секция, крыло В	119.8	Апартамент	110.8
					Санузел	3.4
					Санузел	5.6
38	Нежилое помещение	2	2 секция	184.3	Апартамент	146.5
					Санузел	8.0
					Санузел	10.8
					Санузел	14.2
					Летнее помещение	4.8
39	Нежилое помещение	2	2 секция	85.4	Апартамент	71.4
					Санузел	9.2
					Летнее помещение	4.8
40	Нежилое помещение	2	2 секция	188.2	Апартамент	165.7
					Санузел	4.5
					Санузел	6.5
					Санузел	6.7
					Летнее помещение	4.8
41	Нежилое помещение	3	2 секция	183.2	Апартамент	146.4
					Санузел	7.7
					Санузел	10.5
					Санузел	13.8
					Летнее помещение	4.8
42	Нежилое помещение	3	2 секция	85.2	Апартамент	71.5
					Санузел	8.9

					Летнее помещение	4.8
43	Нежилое помещение	3	2 секция	188.0	Апартамент	166.2
					Санузел	4.2
					Санузел	6.1
					Санузел	6.7
					Летнее помещение	4.8
44	Нежилое помещение	4	2 секция	183.2	Апартамент	146.6
					Санузел	7.6
					Санузел	10.5
					Санузел	13.7
					Летнее помещение	4.8
45	Нежилое помещение	4	2 секция	85.0	Апартамент	71.4
					Санузел	8.8
					Летнее помещение	4.8
46	Нежилое помещение	4	2 секция	187.8	Апартамент	166.5
					Санузел	4.0
					Санузел	5.8
					Санузел	6.7
					Летнее помещение	4.8
47	Нежилое помещение	2	3 секция, крыло А	62.3	Апартамент	56.7
					Санузел	5.6
48	Нежилое помещение	2	3 секция, крыло А	105.4	Апартамент	90.9
					Санузел	7.7
					Санузел	6.8
49	Нежилое помещение	2	3 секция, крыло А	156.3	Апартамент	127.7
					Санузел	6.0
					Санузел	6.1
					Санузел	6.9
					Летнее помещение	4.8
					Летнее помещение	4.8
50	Нежилое помещение	2	3 секция, крыло А	158.9	Апартамент	141.9
					Санузел	7.9
					Санузел	4.4
					Летнее помещение	4.7
51	Нежилое помещение	3	3 секция, крыло А	62.0	Апартамент	56.7
					Санузел	5.3
52	Нежилое помещение	3	3 секция, крыло А	104.8	Апартамент	90.9
					Санузел	7.5
					Санузел	6.4

53	Нежилое помещение	3	3 секция, крыло А	157.6	Апартамент	128.0
					Санузел	6.0
					Санузел	6.0
					Санузел	6.6
					Летнее помещение	6.2
					Летнее помещение	4.8
54	Нежилое помещение	3	3 секция, крыло А	158.4	Апартамент	141.7
					Санузел	7.5
					Санузел	4.4
					Летнее помещение	4.8
55	Нежилое помещение	4	3 секция, крыло А	61.6	Апартамент	56.7
					Санузел	4.9
56	Нежилое помещение	4	3 секция, крыло А	104.3	Апартамент	90.9
					Санузел	7.3
					Санузел	6.1
57	Нежилое помещение	4	3 секция, крыло А	156.0	Апартамент	128.1
					Санузел	6.0
					Санузел	5.8
					Санузел	6.5
					Летнее помещение	4.8
					Летнее помещение	4.8
58	Нежилое помещение	4	3 секция, крыло А	158.6	Апартамент	142.2
					Санузел	7.2
					Санузел	4.4
					Летнее помещение	4.8
59	Нежилое помещение	5	3 секция, крыло А	60.8	Апартамент	55.9
					Санузел	4.9
60	Нежилое помещение	5	3 секция, крыло А	102.8	Апартамент	89.7
					Санузел	7.3
					Санузел	5.8
61	Нежилое помещение	5	3 секция, крыло А	226.5	Апартамент	193.1
					Санузел	6.0
					Санузел	5.2
					Санузел	6.4
					Летнее помещение	6.2
					Летнее помещение	4.8
					Летнее помещение	4.8
62	Нежилое помещение	6	3 секция, крыло А	530.9	Апартамент	474.6
					Санузел	3.8

					Санузел	9.3
					Санузел	11.0
					Санузел	7.3
					Санузел	6.8
					Летнее помещение	3.1
					Летнее помещение	3.0
					Летнее помещение	3.5
					Летнее помещение	2.6
					Летнее помещение	2.6
					Летнее помещение	3.3
63	Нежилое помещение	2	3 секция, крыло В	144.4	Апартамент	121.6
					Санузел	3.4
					Санузел	8.3
					Санузел	11.1
64	Нежилое помещение	2	3 секция, крыло В	92.6	Апартамент	80.9
					Санузел	7.6
					Санузел	4.1
65	Нежилое помещение	3	3 секция, крыло В	143.9	Апартамент	121.6
					Санузел	3.2
					Санузел	8.3
					Санузел	10.8
66	Нежилое помещение	3	3 секция, крыло В	93.4	Апартамент	82.7
					Санузел	7.1
					Санузел	3.6
67	Нежилое помещение	4	3 секция, крыло В	143.8	Апартамент	121.6
					Санузел	3.2
					Санузел	8.3
					Санузел	10.7
68	Нежилое помещение	4	3 секция, крыло В	92.2	Апартамент	83.7
					Санузел	5.1
					Санузел	3.4
69	Нежилое помещение	5	3 секция, крыло В	143.7	Апартамент	121.6
					Санузел	3.2
					Санузел	8.3
					Санузел	10.6
70	Нежилое помещение	5	3 секция, крыло В	93.1	Апартамент	82.8
					Санузел	5.7
					Санузел	4.6
71	Нежилое помещение	2	4 секция	100.5	Апартамент	89.9

					Санузел	3.1
					Санузел	7.5
72	Нежилое помещение	2	4 секция	71.1	Апартамент	61.7
					Санузел	9.4
73	Нежилое помещение	2	4 секция	135.0	Апартамент	119.6
					Санузел	6.9
					Санузел	8.5
74	Нежилое помещение	2	4 секция	85.2	Апартамент	73.2
					Санузел	6.8
					Санузел	5.2
75	Нежилое помещение	2	4 секция	146.0	Апартамент	122.1
					Санузел	11.0
					Санузел	8.8
					Санузел	4.1
76	Нежилое помещение	3	4 секция	99.6	Апартамент	87.8
					Санузел	4.3
					Санузел	7.5
77	Нежилое помещение	3	4 секция	70.7	Апартамент	61.7
					Санузел	9.0
78	Нежилое помещение	3	4 секция	135.4	Апартамент	121.0
					Санузел	6.1
					Санузел	8.3
79	Нежилое помещение	3	4 секция	83.3	Апартамент	71.8
					Санузел	6.5
					Санузел	5.0
80	Нежилое помещение	3	4 секция	145.3	Апартамент	122.1
					Санузел	10.8
					Санузел	8.8
					Санузел	3.6
81	Нежилое помещение	4	4 секция	99.5	Апартамент	87.8
					Санузел	4.6
					Санузел	7.1
82	Нежилое помещение	4	4 секция	70.6	Апартамент	61.7
					Санузел	8.9
83	Нежилое помещение	4	4 секция	133.9	Апартамент	119.6
					Санузел	6.1
					Санузел	8.2
84	Нежилое помещение	4	4 секция	84.2	Апартамент	73.2
					Санузел	6.1

					Санузел	4.9
85	Нежилое помещение	4	4 секция	145.2	Апартамент	121.9
					Санузел	10.7
					Санузел	8.8
					Санузел	3.8
86	Нежилое помещение	5	4 секция	99.3	Апартамент	87.3
					Санузел	4.8
					Санузел	7.2
87	Нежилое помещение	5	4 секция	70.4	Апартамент	61.7
					Санузел	8.7
88	Нежилое помещение	5	4 секция	135.1	Апартамент	121.0
					Санузел	6.0
					Санузел	8.1
89	Нежилое помещение	5	4 секция	82.7	Апартамент	71.8
					Санузел	6.1
					Санузел	4.8
90	Нежилое помещение	5	4 секция	144.9	Апартамент	121.8
					Санузел	10.6
					Санузел	8.8
					Санузел	3.7
91	Нежилое помещение	6	4 секция	98.1	Апартамент	83.8
					Санузел	4.4
					Санузел	7.0
					Летнее помещение	2.9
92	Нежилое помещение	6	4 секция	64.4	Апартамент	53.0
					Санузел	8.5
					Летнее помещение	2.9
93	Нежилое помещение	6	4 секция	130.8	Апартамент	107.8
					Санузел	4.5
					Санузел	8.1
					Летнее помещение	2.9
					Летнее помещение	5.1
					Летнее помещение	2.4
94	Нежилое помещение	6	4 секция	46.4	Апартамент	36.7
					Санузел	7.1
					Летнее помещение	2.6
95	Нежилое помещение	2	5 секция	122.8	Апартамент	103.0
					Санузел	5.3
					Санузел	5.9

					Летнее помещение	4.3
					Летнее помещение	4.3
96	Нежилое помещение	2	5 секция	159.3	Апартамент	136.1
					Санузел	8.2
					Санузел	10.7
					Летнее помещение	4.3
97	Нежилое помещение	2	5 секция	159.5	Апартамент	140.2
					Санузел	6.4
					Санузел	8.2
					Санузел	4.7
98	Нежилое помещение	3	5 секция	157.6	Апартамент	132.4
					Санузел	7.6
					Санузел	6.6
					Санузел	6.7
					Летнее помещение	4.3
99	Нежилое помещение	3	5 секция	122.2	Апартамент	103.2
					Санузел	4.7
					Санузел	5.7
					Летнее помещение	4.3
					Летнее помещение	4.3
100	Нежилое помещение	3	5 секция	158.5	Апартамент	136.1
					Санузел	7.9
					Санузел	10.5
					Летнее помещение	4.0
101	Нежилое помещение	3	5 секция	158.9	Апартамент	141.2
					Санузел	5.3
					Санузел	8.2
					Санузел	4.2
102	Нежилое помещение	4	5 секция	157.3	Апартамент	132.3
					Санузел	7.6
					Санузел	6.5
					Санузел	6.6
					Летнее помещение	4.3
103	Нежилое помещение	4	5 секция	121.7	Апартамент	103.1
					Санузел	4.4
					Санузел	5.6
					Летнее помещение	4.3
					Летнее помещение	4.3
104	Нежилое помещение	4	5 секция	158.5	Апартамент	136.1

					Санузел	7.7
					Санузел	10.4
					Летнее помещение	4.3
105	Нежилое помещение	4	5 секция	158.6	Апартамент	141.0
					Санузел	5.3
					Санузел	8.2
					Санузел	4.1
106	Нежилое помещение	5	5 секция	157.0	Апартамент	132.5
					Санузел	7.6
					Санузел	6.3
					Санузел	6.3
					Летнее помещение	4.3
107	Нежилое помещение	5	5 секция	121.2	Апартамент	102.6
					Санузел	4.7
					Санузел	5.3
					Летнее помещение	4.3
					Летнее помещение	4.3
108	Нежилое помещение	5	5 секция	157.6	Апартамент	136.0
					Санузел	7.3
					Санузел	10.3
					Летнее помещение	4.0
109	Нежилое помещение	5	5 секция	158.4	Апартамент	140.7
					Санузел	5.5
					Санузел	8.2
					Санузел	4.0
110	Нежилое помещение	6	5 секция	156.8	Апартамент	132.4
					Санузел	7.6
					Санузел	6.2
					Санузел	6.3
					Летнее помещение	4.3
111	Нежилое помещение	6	5 секция	120.6	Апартамент	102.0
					Санузел	4.7
					Санузел	5.3
					Летнее помещение	4.3
					Летнее помещение	4.3
112	Нежилое помещение	6	5 секция	155.2	Апартамент	130.4
					Санузел	7.3
					Санузел	10.2
					Летнее помещение	4.3

					Летнее помещение	3.0
113	Нежилое помещение	6	5 секция	158.0	Апартамент	136.6
					Санузел	5.7
					Санузел	9.0
					Санузел	3.8
					Летнее помещение	2.9
1	Нежилое помещение	1	-	99.2	Нежилое помещение непроизводственного назначения	91.7
					Тамбур	4.6
					Санузел	2.9
2	Нежилое помещение	1	-	121.3	Нежилое помещение непроизводственного назначения	112.4
					Тамбур	5.5
					Санузел	3.4
3	Нежилое помещение	1	-	192.2	Нежилое помещение непроизводственного назначения	181.8
					Тамбур	5.8
					Санузел	4.7
4	Нежилое помещение	1	-	111.5	Нежилое помещение непроизводственного назначения	100.5
					Тамбур	6.5
					Санузел	4.5
5	Нежилое помещение	1	-	179.9	Нежилое помещение непроизводственного назначения	170.7
					Тамбур	5.9
					Санузел	3.4
6	Нежилое помещение	1	-	188.0	Нежилое помещение непроизводственного назначения	179.9
					Тамбур	6.1
					Санузел	2.0
7	Нежилое помещение	1	-	216.1	Нежилое помещение непроизводственного назначения	206.9
					Тамбур	5.8
					Санузел	3.4
8	Нежилое помещение	1	-	178.6	Нежилое помещение непроизводственного назначения	161.5
					Тамбур	12.6
					Санузел	4.5
9	Нежилое помещение	1	-	330.4	Кофейня	195.6
					Тамбур	12.6
					Вестибюль	14.6
					Санузел	3.9
					Холл	3.8
					Санузел для МГН	4.1
					Коридор	32.6
					Помещение подготовки продуктов	19.5
					Моечная столовой посуды	7.1

					Помещение пищевых отходов	3.7
					Кладовая и моечная уборочного инвентаря	1.0
					Санузел персонала	2.6
					Бельевая	3.9
					Гардероб персонала	6.6
					Офис	5.9
					Помещение хранения и распаковки продуктов	12.8
10	Нежилое помещение	1	-	78.1	Административное помещение	69.9
					Тамбур	4.4
					Санузел	3.9
1	Нежилое помещение	-2	-	25.0	Машино-место	25.0
2	Нежилое помещение	-2	-	19.5	Машино-место	19.5
3	Нежилое помещение	-2	-	19.5	Машино-место	19.5
4	Нежилое помещение	-2	-	19.5	Машино-место	19.5
5	Нежилое помещение	-2	-	18.9	Машино-место	18.9
6	Нежилое помещение	-2	-	18.9	Машино-место	18.9
7	Нежилое помещение	-2	-	18.9	Машино-место	18.9
8	Нежилое помещение	-2	-	18.9	Машино-место	18.9
9	Нежилое помещение	-2	-	22.9	Машино-место	22.9
10	Нежилое помещение	-2	-	22.3	Машино-место	22.3
11	Нежилое помещение	-2	-	20.1	Машино-место	20.1
12	Нежилое помещение	-2	-	13.8	Машино-место	13.8
13	Нежилое помещение	-2	-	15.0	Машино-место	15.0
14	Нежилое помещение	-2	-	17.6	Машино-место	17.6
15	Нежилое помещение	-2	-	20.7	Машино-место	20.7
16	Нежилое помещение	-2	-	21.6	Машино-место	21.6
17	Нежилое помещение	-2	-	19.8	Машино-место	19.8
18	Нежилое помещение	-2	-	20.7	Машино-место	20.7
19	Нежилое помещение	-2	-	20.7	Машино-место	20.7
20	Нежилое помещение	-2	-	22.6	Машино-место	22.6
21	Нежилое помещение	-2	-	22.8	Машино-место	22.8
22	Нежилое помещение	-2	-	21.5	Машино-место	21.5
23	Нежилое помещение	-2	-	21.5	Машино-место	21.5
24	Нежилое помещение	-2	-	19.5	Машино-место	19.5
25	Нежилое помещение	-2	-	18.9	Машино-место	18.9
26	Нежилое помещение	-2	-	18.9	Машино-место	18.9
27	Нежилое помещение	-2	-	18.9	Машино-место	18.9
28	Нежилое помещение	-2	-	20.9	Машино-место	20.9
29	Нежилое помещение	-2	-	20.9	Машино-место	20.9

30	Нежилое помещение	-2	-	20.9	Машино-мест о	20.9
31	Нежилое помещение	-2	-	20.9	Машино-мест о	20.9
32	Нежилое помещение	-2	-	24.2	Машино-мест о	24.2
33	Нежилое помещение	-2	-	22.1	Машино-мест о	22.1
34	Нежилое помещение	-2	-	21.4	Машино-мест о	21.4
35	Нежилое помещение	-2	-	17.7	Машино-мест о	17.7
36	Нежилое помещение	-2	-	17.8	Машино-мест о	17.8
37	Нежилое помещение	-2	-	20.5	Машино-мест о	20.5
38	Нежилое помещение	-2	-	20.5	Машино-мест о	20.5
39	Нежилое помещение	-2	-	22.6	Машино-мест о	22.6
40	Нежилое помещение	-2	-	22.6	Машино-мест о	22.6
41	Нежилое помещение	-2	-	22.8	Машино-мест о	22.8
42	Нежилое помещение	-2	-	21.8	Машино-мест о	21.8
43	Нежилое помещение	-2	-	20.0	Машино-мест о	20.0
44	Нежилое помещение	-2	-	20.5	Машино-мест о	20.5
45	Нежилое помещение	-2	-	20.5	Машино-мест о	20.5
46	Нежилое помещение	-2	-	20.5	Машино-мест о	20.5
47	Нежилое помещение	-2	-	20.5	Машино-мест о	20.5
48	Нежилое помещение	-2	-	20.5	Машино-мест о	20.5
49	Нежилое помещение	-2	-	20.5	Машино-мест о	20.5
50	Нежилое помещение	-2	-	20.7	Машино-мест о	20.7
51	Нежилое помещение	-2	-	22.6	Машино-мест о	22.6
52	Нежилое помещение	-2	-	19.3	Машино-мест о	19.3
53	Нежилое помещение	-2	-	23.8	Машино-мест о	23.8
54	Нежилое помещение	-2	-	23.6	Машино-мест о	23.6
55	Нежилое помещение	-2	-	20.4	Машино-мест о	20.4
56	Нежилое помещение	-2	-	20.4	Машино-мест о	20.4
57	Нежилое помещение	-2	-	19.8	Машино-мест о	19.8
58	Нежилое помещение	-2	-	19.3	Машино-мест о	19.3
59	Нежилое помещение	-2	-	22.5	Машино-мест о	22.5
60	Нежилое помещение	-2	-	21.9	Машино-мест о	21.9
61	Нежилое помещение	-2	-	19.5	Машино-мест о	19.5
62	Нежилое помещение	-2	-	19.4	Машино-мест о	19.4
63	Нежилое помещение	-2	-	25.2	Машино-мест о	25.2
64	Нежилое помещение	-2	-	17.9	Машино-мест о	17.9
65	Нежилое помещение	-2	-	17.9	Машино-мест о	17.9
66	Нежилое помещение	-2	-	17.9	Машино-мест о	17.9
67	Нежилое помещение	-2	-	17.9	Машино-мест о	17.9
68	Нежилое помещение	-2	-	17.0	Машино-мест о	17.0

69	Нежилое помещение	-2	-	16.4	Машино-мест о	16.4
70	Нежилое помещение	-2	-	19.5	Машино-мест о	19.5
71	Нежилое помещение	-2	-	18.6	Машино-мест о	18.6
72	Нежилое помещение	-2	-	18.6	Машино-мест о	18.6
73	Нежилое помещение	-2	-	18.6	Машино-мест о	18.6
74	Нежилое помещение	-2	-	18.6	Машино-мест о	18.6
75	Нежилое помещение	-2	-	18.6	Машино-мест о	18.6
76	Нежилое помещение	-2	-	18.0	Машино-мест о	18.0
77	Нежилое помещение	-2	-	14.9	Машино-мест о	14.9
78	Нежилое помещение	-2	-	16.2	Машино-мест о	16.2
79	Нежилое помещение	-2	-	18.7	Машино-мест о	18.7
80	Нежилое помещение	-2	-	18.7	Машино-мест о	18.7
81	Нежилое помещение	-2	-	21.4	Машино-мест о	21.4
82	Нежилое помещение	-2	-	14.6	Машино-мест о	14.6
83	Нежилое помещение	-2	-	15.8	Машино-мест о	15.8
84	Нежилое помещение	-2	-	20.4	Машино-мест о	20.4
85	Нежилое помещение	-2	-	20.4	Машино-мест о	20.4
86	Нежилое помещение	-2	-	27.0	Машино-мест о	27.0
87	Нежилое помещение	-2	-	15.0	Машино-мест о	15.0
88	Нежилое помещение	-2	-	17.3	Машино-мест о	17.3
89	Нежилое помещение	-2	-	15.4	Машино-мест о	15.4
90	Нежилое помещение	-2	-	13.8	Машино-мест о	13.8
91	Нежилое помещение	-2	-	15.9	Машино-мест о	15.9
92	Нежилое помещение	-2	-	17.3	Машино-мест о	17.3
93	Нежилое помещение	-2	-	19.6	Машино-мест о	19.6
94	Нежилое помещение	-2	-	19.8	Машино-мест о	19.8
95	Нежилое помещение	-2	-	17.4	Машино-мест о	17.4
96	Нежилое помещение	-2	-	19.1	Машино-мест о	19.1
97	Нежилое помещение	-2	-	21.2	Машино-мест о	21.2
98	Нежилое помещение	-2	-	20.1	Машино-мест о	20.1
99	Нежилое помещение	-2	-	20.2	Машино-мест о	20.2
100	Нежилое помещение	-2	-	13.3	Машино-мест о	13.3
101	Нежилое помещение	-2	-	15.4	Машино-мест о	15.4
102	Нежилое помещение	-2	-	17.1	Машино-мест о	17.1
103	Нежилое помещение	-2	-	19.5	Машино-мест о	19.5
104	Нежилое помещение	-2	-	18.0	Машино-мест о	18.0
105	Нежилое помещение	-2	-	20.5	Машино-мест о	20.5
106	Нежилое помещение	-2	-	17.7	Машино-мест о	17.7
107	Нежилое помещение	-2	-	20.6	Машино-мест о	20.6

108	Нежилое помещение	-2	-	24.9	Машино-мест о	24.9
109	Нежилое помещение	-2	-	17.6	Машино-мест о	17.6
110	Нежилое помещение	-2	-	19.0	Машино-мест о	19.0
111	Нежилое помещение	-2	-	19.0	Машино-мест о	19.0
112	Нежилое помещение	-2	-	22.5	Машино-мест о	22.5
113	Нежилое помещение	-2	-	14.6	Машино-мест о	14.6
114	Нежилое помещение	-2	-	18.4	Машино-мест о	18.4
115	Нежилое помещение	-2	-	18.5	Машино-мест о	18.5
116	Нежилое помещение	-2	-	19.0	Машино-мест о	19.0
117	Нежилое помещение	-1	-	15.7	Машино-мест о	15.7
118	Нежилое помещение	-1	-	24.7	Машино-мест о	24.7
119	Нежилое помещение	-1	-	24.2	Машино-мест о	24.2
120	Нежилое помещение	-1	-	15.8	Машино-мест о	15.8
121	Нежилое помещение	-1	-	14.1	Машино-мест о	14.1
122	Нежилое помещение	-1	-	15.7	Машино-мест о	15.7
123	Нежилое помещение	-1	-	23.2	Машино-мест о	23.2
124	Нежилое помещение	-1	-	23.1	Машино-мест о	23.1
125	Нежилое помещение	-1	-	15.8	Машино-мест о	15.8
126	Нежилое помещение	-1	-	14.1	Машино-мест о	14.1
127	Нежилое помещение	-1	-	16.6	Машино-мест о	16.6
128	Нежилое помещение	-1	-	17.3	Машино-мест о	17.3
129	Нежилое помещение	-1	-	17.5	Машино-мест о	17.5
130	Нежилое помещение	-1	-	17.7	Машино-мест о	17.7
131	Нежилое помещение	-1	-	19.1	Машино-мест о	19.1
132	Нежилое помещение	-1	-	21.9	Машино-мест о	21.9
133	Нежилое помещение	-1	-	23.2	Машино-мест о	23.2
134	Нежилое помещение	-1	-	28.2	Машино-мест о	28.2
135	Нежилое помещение	-1	-	19.0	Машино-мест о	19.0
136	Нежилое помещение	-1	-	26.6	Машино-мест о	26.6
137	Нежилое помещение	-1	-	22.4	Машино-мест о	22.4
138	Нежилое помещение	-1	-	20.7	Машино-мест о	20.7
139	Нежилое помещение	-1	-	20.5	Машино-мест о	20.5
140	Нежилое помещение	-1	-	20.6	Машино-мест о	20.6
141	Нежилое помещение	-1	-	20.6	Машино-мест о	20.6
142	Нежилое помещение	-1	-	20.5	Машино-мест о	20.5
143	Нежилое помещение	-1	-	20.5	Машино-мест о	20.5
144	Нежилое помещение	-1	-	26.4	Машино-мест о	26.4
145	Нежилое помещение	-1	-	22.9	Машино-мест о	22.9
146	Нежилое помещение	-1	-	19.0	Машино-мест о	19.0

147	Нежилое помещение	-1	-	22.5	Машино-место	22.5
148	Нежилое помещение	-1	-	20.1	Машино-место	20.1
149	Нежилое помещение	-1	-	19.6	Машино-место	19.6
150	Нежилое помещение	-1	-	24.3	Машино-место	24.3
151	Нежилое помещение	-1	-	22.9	Машино-место	22.9
152	Нежилое помещение	-1	-	22.9	Машино-место	22.9
153	Нежилое помещение	-1	-	19.0	Машино-место	19.0
154	Нежилое помещение	-1	-	21.1	Машино-место	21.1
155	Нежилое помещение	-1	-	19.0	Машино-место	19.0
1	Нежилое помещение	-2	-	7.5	Мото-место	7.5
2	Нежилое помещение	-2	-	9.1	Мото-место	9.1
3	Нежилое помещение	-2	-	8.0	Мото-место	8.0
4	Нежилое помещение	-2	-	10.8	Мото-место	10.8
5	Нежилое помещение	-2	-	7.8	Мото-место	7.8
6	Нежилое помещение	-2	-	10.6	Мото-место	10.6
7	Нежилое помещение	-2	-	6.4	Мото-место	6.4
8	Нежилое помещение	-2	-	8.6	Мото-место	8.6
9	Нежилое помещение	-1	-	11.2	Мото-место	11.2
10	Нежилое помещение	-1	-	8.5	Мото-место	8.5
11	Нежилое помещение	-1	-	15.8	Мото-место	15.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестница №1	1 этаж	Общественное	17.6
2	Лестница №10	1 этаж	Общественное	17.9
3	Лестница №11	1 этаж	Общественное	13.2
4	Лестница №2	1 этаж	Общественное	12.6
5	Лестница №3	1 этаж	Общественное	18.8
6	Лестница №4	1 этаж	Общественное	18.7
7	Лестница №5	1 этаж	Общественное	13.0
8	Лестница №6	1 этаж	Общественное	17.5
9	Лестница №7	1 этаж	Общественное	16.8
10	Лестница №8	1 этаж	Общественное	17.6
11	Лестница №9	1 этаж	Общественное	18.2

12	Рампа №1	1 этаж	Общественное	90.8
13	Рампа №2	1 этаж	Общественное	69.9
14	РП	1 этаж	Техническое	49.1
15	ТП	1 этаж	Техническое	54.7
16	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.0
17	Тамбур	1 этаж	Общественное	8.3
18	Вестибюль	1 этаж	Общественное	180.8
19	Помещение консьержа	1 этаж	Техническое	4.5
20	Санузел	1 этаж	Техническое	3.5
21	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	2.7
22	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.0
23	Вестибюль	1 этаж	Общественное	193.0
24	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	2.8
25	Тамбур-шлюз	1 этаж	Техническое	3.8
26	Помещение консьержа	1 этаж	Техническое	2.8
27	Санузел для посетителей, оборуд. для МГН	1 этаж	Общественное	3.6
28	Тамбур	1 этаж	Общественное	10.0
29	Вестибюль	1 этаж	Общественное	273.9
30	Санузел	1 этаж	Техническое	3.6
31	Тамбур-шлюз	1 этаж	Техническое	4.0
32	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	3.5
33	Тамбур	1 этаж	Общественное	17.5
34	Вестибюль	1 этаж	Общественное	180.6
35	Помещение консьержа	1 этаж	Техническое	2.8
36	Санузел	1 этаж	Техническое	1.7
37	Тамбур-шлюз	1 этаж	Техническое	3.8
38	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	2.8
39	Лестница № 1	2 этаж	Общественное	16.8
40	Лестница № 2	2 этаж	Общественное	16.8
41	Лестница № 3	2 этаж	Общественное	16.8
42	Лестница № 4	2 этаж	Общественное	16.8
43	Лестница № 5	2 этаж	Общественное	16.8
44	Лестница № 6	2 этаж	Общественное	16.8
45	Лестница № 7	2 этаж	Общественное	16.8
46	Лестница № 8	2 этаж	Общественное	16.8
47	Лестница № 9	2 этаж	Общественное	16.8
48	Лестница №10	2 этаж	Общественное	16.8
49	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	18.5
50	Коридор	2 этаж	Общественное	25.1

51	Пом. для временного сбора мусора	2 этаж	Техническое	2.7
52	Лифт овой холл - пожаробезопасная зона	2 этаж	Общест венное	17.2
53	Коридор	2 этаж	Общест венное	23.0
54	Пом. для временного сбора мусора	2 этаж	Техническое	2.3
55	Лифт овой холл - пожаробезопасная зона	2 этаж	Общест венное	18.5
56	Коридор	2 этаж	Общест венное	32.5
57	Комнат а уборщика	2 этаж	Техническое	2.3
58	Лифт овой холл	2 этаж	Общест венное	18.5
59	Коридор	2 этаж	Общест венное	32.4
60	Пом. для временного сбора мусора	2 этаж	Техническое	2.7
61	Лифт овой холл	2 этаж	Общест венное	19.3
62	Коридор	2 этаж	Общест венное	40.4
63	Пом. для временного сбора мусора	2 этаж	Техническое	2.1
64	Лифт овой холл	2 этаж	Общест венное	18.5
65	Коридор	2 этаж	Общест венное	18.1
66	Пом. для временного сбора мусора	2 этаж	Техническое	2.3
67	Лифт овой холл	2 этаж	Общест венное	18.5
68	Коридор	2 этаж	Общест венное	31.1
69	Пом. для временного сбора мусора	2 этаж	Техническое	2.3
70	Лест ница № 1	3 этаж	Общест венное	16.8
71	Лест ница № 2	3 этаж	Общест венное	16.8
72	Лест ница № 3	3 этаж	Общест венное	16.8
73	Лест ница № 4	3 этаж	Общест венное	16.8
74	Лест ница № 5	3 этаж	Общест венное	16.8
75	Лест ница № 6	3 этаж	Общест венное	16.8
76	Лест ница № 7	3 этаж	Общест венное	16.8
77	Лест ница № 8	3 этаж	Общест венное	16.8
78	Лест ница № 9	3 этаж	Общест венное	16.8
79	Лест ница №10	3 этаж	Общест венное	16.8
80	Лифт овой холл	3 этаж	Общест венное	18.5
81	Коридор	3 этаж	Общест венное	25.1
82	Пом. для временного сбора мусора	3 этаж	Техническое	2.7
83	Лифт овой холл	3 этаж	Общест венное	18.5
84	Коридор	3 этаж	Общест венное	23.0
85	Пом. для временного сбора мусора	3 этаж	Техническое	2.3
86	Лифт овой холл	3 этаж	Общест венное	18.5
87	Коридор	3 этаж	Общест венное	32.5
88	Пом. для временного сбора мусора	3 этаж	Техническое	2.3
89	Лифт овой холл	3 этаж	Общест венное	18.5

90	Коридор	3 этаж	Общественное	32.4
91	Пом. для временного сбора мусора	3 этаж	Техническое	2.9
92	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	19.3
93	Коридор	3 этаж	Общественное	40.4
94	Пом. для временного сбора мусора	3 этаж	Техническое	2.1
95	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	18.5
96	Коридор	3 этаж	Общественное	18.1
97	Пом. для временного сбора мусора	3 этаж	Техническое	2.3
98	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	18.5
99	Коридор	3 этаж	Общественное	31.1
100	Пом. для временного сбора мусора	3 этаж	Техническое	2.3
101	Лестница № 1	4 этаж	Общественное	16.8
102	Лестница № 2	4 этаж	Общественное	16.8
103	Лестница № 3	4 этаж	Общественное	16.8
104	Лестница № 4	4 этаж	Общественное	16.8
105	Лестница № 5	4 этаж	Общественное	16.8
106	Лестница № 6	4 этаж	Общественное	16.8
107	Лестница № 7	4 этаж	Общественное	16.8
108	Лестница № 8	4 этаж	Общественное	16.8
109	Лестница № 9	4 этаж	Общественное	16.8
110	Лестница №10	4 этаж	Общественное	16.8
111	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	18.5
112	Коридор	4 этаж	Общественное	25.1
113	Пом. для временного сбора мусора	4 этаж	Техническое	2.7
114	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	18.5
115	Коридор	4 этаж	Общественное	23.8
116	Пом. для временного сбора мусора	4 этаж	Техническое	2.3
117	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	18.5
118	Коридор	4 этаж	Общественное	32.5
119	Пом. для временного сбора мусора	4 этаж	Техническое	2.3
120	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	18.5
121	Коридор	4 этаж	Общественное	32.0
122	Пом. для временного сбора мусора	4 этаж	Техническое	2.7
123	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	19.3
124	Коридор	4 этаж	Общественное	40.4
125	Пом. для временного сбора мусора	4 этаж	Техническое	2.1
126	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	18.5
127	Коридор	4 этаж	Общественное	18.1
128	Пом. для временного сбора мусора	4 этаж	Техническое	2.3

129	Лифт овой холл	4 этаж	Общест венное	18.5
130	Коридор	4 этаж	Общест венное	31.2
131	Пом. для временного сбора мусора	4 этаж	Техническое	2.3
132	Лест ница № 1	5 этаж	Общест венное	16.8
133	Лест ница № 2	5 этаж	Общест венное	16.8
134	Лест ница № 5	5 этаж	Общест венное	16.8
135	Лест ница № 6	5 этаж	Общест венное	16.8
136	Лест ница № 7	5 этаж	Общест венное	16.8
137	Лест ница № 8	5 этаж	Общест венное	16.8
138	Лест ница № 9	5 этаж	Общест венное	16.8
139	Лест ница №10	5 этаж	Общест венное	16.8
140	Лифт овой холл	5 этаж	Общест венное	18.5
141	Коридор	5 этаж	Общест венное	23.8
142	Пом. для временного сбора мусора	5 этаж	Техническое	2.3
143	Лифт овой холл	5 этаж	Общест венное	18.5
144	Коридор	5 этаж	Общест венное	32.5
145	Пом. для временного сбора мусора	5 этаж	Техническое	2.3
146	Лифт овой холл	5 этаж	Общест венное	18.5
147	Коридор	5 этаж	Общест венное	32.1
148	Пом. для временного сбора мусора	5 этаж	Техническое	2.7
149	Лифт овой холл	5 этаж	Общест венное	19.3
150	Коридор	5 этаж	Общест венное	40.4
151	Пом. для временного сбора мусора	5 этаж	Техническое	2.1
152	Лифт овой холл	5 этаж	Общест венное	18.5
153	Коридор	5 этаж	Общест венное	18.1
154	Пом. для временного сбора мусора	5 этаж	Техническое	2.3
155	Лифт овой холл	5 этаж	Общест венное	18.5
156	Коридор	5 этаж	Общест венное	30.6
157	Пом. для временного сбора мусора	5 этаж	Техническое	2.3
158	Лест ница № 1	6 этаж	Общест венное	18.1
159	Лест ница № 2	6 этаж	Общест венное	16.8
160	Лест ница № 5	6 этаж	Общест венное	16.8
161	Лест ница № 6	6 этаж	Общест венное	18.1
162	Лест ница № 7	6 этаж	Общест венное	16.8
163	Лест ница № 8	6 этаж	Общест венное	18.1
164	Лест ница № 9	6 этаж	Общест венное	18.1
165	Лест ница №10	6 этаж	Общест венное	18.1
166	Лифт овой холл	6 этаж	Общест венное	18.5
167	Коридор	6 этаж	Общест венное	18.3

168	Пом. для временного сбора мусора	6 этаж	Техническое	2.3
169	Лифт овой холл	6 этаж	Общественное	18.5
170	Коридор	6 этаж	Общественное	32.5
171	Пом. для временного сбора мусора	6 этаж	Техническое	2.3
172	Лифт овой холл	6 этаж	Общественное	18.5
173	Коридор	6 этаж	Общественное	32.5
174	Пом. для временного сбора мусора	6 этаж	Техническое	2.7
175	Лифт овой холл	6 этаж	Общественное	19.3
176	Коридор	6 этаж	Общественное	40.4
177	Пом. для временного сбора мусора	6 этаж	Техническое	2.1
178	Лифт овой холл	6 этаж	Общественное	18.5
179	Коридор	6 этаж	Общественное	18.4
180	Пом. для временного сбора мусора	6 этаж	Техническое	2.3
181	Лифт овой холл	6 этаж	Общественное	18.5
182	Коридор	6 этаж	Общественное	19.7
183	Пом. для временного сбора мусора	6 этаж	Техническое	2.3
184	Лестница №1	-1 этаж	Общественное	16.8
185	Лестница №10	-1 этаж	Общественное	16.8
186	Лестница №11	-1 этаж	Общественное	16.2
187	Лестница №12	-1 этаж	Общественное	5.8
188	Лестница №4	-1 этаж	Общественное	16.8
189	Лестница №6	-1 этаж	Общественное	16.8
190	Лестница №8	-1 этаж	Общественное	16.8
191	Рампа №1	-1 этаж	Общественное	216.6
192	Рампа №2	-1 этаж	Общественное	234.1
193	Автостоянка	-1 этаж	Общественное	964.1
194	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	6.6
195	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона	-1 этаж	Общественное	26.9
196	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	2.8
197	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж	Техническое	3.4
198	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж	Техническое	2.6
199	Вент камера рампы	-1 этаж	Техническое	18.7
200	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	5.6
201	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона	-1 этаж	Общественное	12.4
202	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	3.2
203	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	3.2
204	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	5.6
205	Лифт овой холл, пожаробезопасная зона	-1 этаж	Общественное	12.4
206	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	6.5

207	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	26.9
208	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	2.8
209	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж	Техническое	4.1
210	Помещение уборочного инвентаря	-1 этаж	Техническое	2.6
211	Вент камера подпоров автостоянки	-1 этаж	Техническое	46.4
212	Тамбур	-1 этаж	Общественное	1.3
213	ИТП	-1 этаж	Техническое	169.2
214	Тамбур	-1 этаж	Общественное	14.9
215	Насосная, водоподготовка	-1 этаж	Техническое	113.6
216	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	22.4
217	Вент камера автостоянки	-1 этаж	Техническое	41.1
218	Вент камера 1 этажа	-1 этаж	Техническое	77.4
219	ГРЩ	-1 этаж	Техническое	78.0
220	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	10.0
221	Коридор	-1 этаж	Общественное	83.2
222	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	2.6
223	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	5.3
224	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона	-1 этаж	Общественное	13.5
225	ТП	-1 этаж	Техническое	126.0
226	Вент камера жилой части	-1 этаж	Техническое	91.6
227	Вент камера ГРЩ и ТП	-1 этаж	Техническое	34.8
228	Вент камера помещений -1 уровня	-1 этаж	Техническое	31.3
229	Вент камера рампы	-1 этаж	Техническое	14.1
230	Лестница №1	-2 этаж	Общественное	16.8
231	Лестница №10	-2 этаж	Общественное	16.8
232	Лестница №4	-2 этаж	Общественное	16.8
233	Лестница №6	-2 этаж	Общественное	16.8
234	Лестница №8	-2 этаж	Общественное	14.3
235	Рампа №1	-2 этаж	Общественное	119.6
236	Рампа №2	-2 этаж	Общественное	130.4
237	Автостоянка	-2 этаж	Общественное	783.0
238	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	6.4
239	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	27.1
240	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	3.3
241	Помещение уборочного инвентаря	-2 этаж	Техническое	9.5
242	Вент камера подпора автостоянки	-2 этаж	Техническое	43.2
243	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	3.2
244	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	5.6
245	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	12.4

246	Помещение уборочного инвентаря	-2 этаж	Техническое	11.9
247	Вент камера автостоянки	-2 этаж	Техническое	60.5
248	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	5.6
249	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	12.4
250	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	3.2
251	Автостоянка	-2 этаж	Общественное	918.7
252	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	2.9
253	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	5.3
254	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	13.5
255	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	7.0
256	КНС	-2 этаж	Техническое	13.4
257	Электрощитовая №2	-2 этаж	Техническое	13.3
258	Вент камера автостоянки	-2 этаж	Техническое	40.6
259	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	3.3
260	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Техническое	6.4
261	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	25.8
262	Помещение уборочного инвентаря	-2 этаж	Техническое	9.5
263	Вент камера подпора автостоянки	-2 этаж	Техническое	52.8
264	Помещение уборочного инвентаря	-2 этаж	Техническое	2.6

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части объекта	Лифт, 14 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть объекта	ГРЩ-1	Электроснабжение
3	Подземная часть объекта	ГРЩ-2	Электроснабжение
4	Подземная часть объекта	Насосная АПТ	Пожаротушение
5	Подземная и надземная части объекта	Вентиляционные камеры	Вентиляция
6	Подземная и надземная части объекта	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части объекта	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части объекта	Насосы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части объекта	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подземная и надземная части объекта	Система отопления	Отопление

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2015 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2015 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2016 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 039 087 753,34 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40701810701700000631
		Корреспондентский счет: 30101810300000000985
		БИК: 044525985
		ИНН: 7706092528
		КПП: 770501001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 17526887
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00F349E07AC40CC780E8110273BA3A0F2A

Владелец: **АО ИНТЕКО, Николаев Александр
Леонидович, МОСКВА**

Действителен: с 18.06.2018 по 18.09.2019